



صورتجلسه شورای اسلامی شهر نهاوند

با صلوات بر حضرت محمد (ص) و خاندان پاکش بسط و نمود و ششمین جلسه شورای اسلامی شهر نهاوند رأس ساعت ۱۳ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۷/۱ پس از تلاوت آیاتی چند از کلام... مجید به ریاست آقای صفی... خرم آبادی و با حضور اعضای شورای اسلامی شهر آقایان: ۱- عبدالعلی ملکی ۲- مؤمنعلی نازابی ۳- مجید پرویزی ۴- رضا کرملی ۵- داود سلگی ۶- قاسم سیف در محل دفتر شورا تشکیل و تصمیمات ذیل اتخاذ گردید:

بند ۱: بازگشت به نامه شماره ۱۴۰۴/۲/۸۵۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۲ شهرداری مبنی بر اینکه یکی از نیازهای اساسی شهرداری در حوزه آتش نشانی و خدمات ایمنی و همچنین انجام امور عمرانی و خدماتی، وجود یک دستگاه جرثقیل می باشد که در مواقع بحران می تواند در تسریع امور کارساز و راهگشا باشد و در دوران دفاع مقدس ۱۲ روزه این خلاء مهم مشهود بوده به همین منظور شهرداری پیگیری های لازم را در خصوص تأمین و تخصیص اعتبار از استانداری محترم و مراجع ذیربط جهت خرید یک دستگاه جرثقیل نموده است. لازم به توضیح اینکه بسترهای لازم در خصوص تأمین و تخصیص مورد نیاز جهت نصب و راه اندازی دستگاه مورد نظر (جرثقیل) توسط شهرداری فراهم گردیده است. موضوع در جلسه مطرح و پس از بحث و بررسی های لازم و با عنایت به توضیحات شهرداری در خصوص ضرورت خرید یک دستگاه جرثقیل، این شورا بر اساس قوانین و مقررات و آیین نامه مالی و معاملاتی شهرداری ها موافقت خویش را با درخواست شهرداری در خصوص خرید یک دستگاه جرثقیل که با کمک مالی استانداری محترم بخشی از منابع مالی آن تأمین می گردد اعلام و مقرب می دارد از طریق آگهی فراخوان عمومی به صورت مناقصه و ثبت در سامانه ستاد و لحاظ نمودن مشخصات دقیق فنی و تجهیزاتی دستگاه مذکور که قابلیت نصب بر روی خودرو در نظر گرفته شده شهرداری متناسب با وضعیت و مشخصات فنی مورد نظر را داشته باشد اعلام و پیگیری های لازم در این خصوص معمول گردد.

قاسم سیف

داود سلگی

رضا کرملی

مجید پرویزی

عبدالعلی ملکی

مؤمنعلی نازابی

صفی... خرم آبادی



صورتحساب شورای اسلامی شهر نهاوند

با صلوات بر حضرت محمد (ص) و خاندان پاکش یکصد و نود و هفتمین جلسه شورای اسلامی شهر نهاوند رأس ساعت ۱۳ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۴ پس از تلاوت آیاتی چند از کلام ا... مجید به ریاست آقای صفی ا... خرم آبادی و با حضور اعضای شورای اسلامی شهر آقایان: ۱- عبدالعلی ملکی ۲- مؤمنعلی دارابی ۳- مجید پرویزی ۴- رضا کرملی ۵- داود سلگی ۶- قاسم سیف در محل دفتر شورا تشکیل و تصمیمات ذیل اتخاذ گردید:

بند ۱: بازگشت به نامه شماره ۱۴۰۴/۲/۰۲/۷۷۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۲ شهرداری منضم به دو برگ قرارداد تنظیمی فی مابین شهرداری نهاوند با نمایندگی آقای مجید یوسفی نوید شهرداری نهاوند و خانم تاج گل ظفری با وکالت آقای عین شاه ظفری طبق وکالتنامه شماره ۳۵۱۳۴ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۴ ثبت در دفتر اسناد رسمی شماره ۵۰ نهاوند به شماره ملی ۳۹۶۰۸۸۳۱۹۶ با موضوع قرارداد:

ماده ۱: خرید و تملک پلاک ثبتی ۱۴۱۲ اصلی به مساحت ۲۸۳/۸۳ متر مربع واقع در خیابان حافظ کوچه دشتی.

ماده ۲: مبلغ قرارداد: حسب اعلام نظر کارشناس رسمی دادگستری به شماره ثبت ۱۴۰۴/۱/۰۲/۸۶۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۸ ارزش کل پلاک ثبتی ۱۴۱۲ اصلی به مساحت ۲۸۳/۸۳ متر مربع به مبلغ ۴۱/۱۵۵/۳۵۰/۰۰۰ ریال معادل چهار میلیارد و یکصد و پانزده میلیون و پانصد و سی و پنج هزار تومان.

ماده ۳: نحوه پرداخت: با توجه به درخواست طرف قرارداد و اعلام نظر اداره شهرسازی و معماری ثبت در دبیرخانه شهرداری به شماره ۱۴۰۴/۱/۰۲/۸۱۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۱ مقرر گردید میزان ۱۷۵ مترمربع از پلاک ثبتی ۱۴۱۲ بابت تامین پارکینگ پلاک ۲ فرعی از ۱۴۶ اصلی لحاظ و بهای آن محاسبه گردد و باقیمانده مساحت زمین به متراژ ۱۰۸/۸۳ متر مربع به موجب نظریه کارشناس رسمی مندرج در قرارداد ۱۵/۷۸۰/۳۵۰/۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و پانصد و هفتاد و هشت میلیون و سی و پنج هزار تومان برآورد گردید و توضیحات ذیل ماده ۳ (الف و ب) **ماده ۴:** مدت قرارداد، **ماده ۵:** سایر شرایط و تعهدات طرفین قرارداد: از جمله بند ۳-۵ که

عنوان می دارد طرف قرارداد متعهد و ملزم به تنظیم سند ملک موضوع قرارداد در حق شهرداری نهاوند می باشد و همچنین تصویر دو برگ سند مالکیت متعلق به طرف دوم قرارداد خانم تاج گل ظفری فرزند کرم به شماره ملی ۳۹۶۰۸۸۳۱۹۶ مالک پلاک فرعی ۲ اصلی از ۱۴۶ واقع در خیابان حافظ با کاربری تجاری به مساحت ۱۶۱/۷۰ مترمربع قبل از تعریض و مقدار باقیمانده به میزان ۱۵۵/۷۰ مترمربع بعد از تعریض واقع در خیابان حافظ و پلاک ثبتی ۱۴۱۲ اصلی به مساحت ۲۸۳/۸۳ مترمربع واقع در خیابان حافظ - کوچه دشتی جهت تامین پارکینگ عمومی، موضوع در جلسه مطرح و پس از بحث و بررسی های لازم این شورا موافقت خویش را با قرارداد تنظیمی به شماره ۱۴۰۴/۲/۰۲/۷۷۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۲ اعلام و مقرر می دارد شهرداری در راستای تامین پارکینگ عمومی که سند مالکیت آن متعلق به شهرداری باشد، برای قانون و مقررات اقدام و نسبت به اخذ سند مالکیت ملک مورد نظر به شماره پلاک ثبتی ۱۴۱۴ اصلی به مساحت ۲۸۳/۸۳ متر مربع واقع در خیابان حافظ کوچه دشتی اقدام و در موقع صدور پروانه ساختمانی این مهم در پروانه پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۱۴۶ اصلی واقع در خیابان حافظ با کاربری تجاری به مساحت ۱۶۱/۷۰ مترمربع قبل از تعریض و مقدار باقیمانده به میزان ۱۵۵/۷۰ مترمربع به وضوح مطرح و شهرداری نسبت به اخذ سند مالکیت پلاک ثبتی ۱۴۱۲ اصلی به مساحت ۲۸۳/۸۳ مترمربع واقع در خیابان حافظ کوچه دشتی با توجه به توضیحات قرارداد و مدارک ضمیمه از طریق دفاتر ثبت اسناد رسمی در حق شهرداری نهاوند اقدام نماید.

قاسم سیف

داود سلگی

رضا کرملی

مجید پرویزی

عبدالعلی ملکی

مؤمنعلی دارابی

صفی ا... خرم آبادی



صور تجلسه شورای اسلامی شهر نهاوند

با صلوات بر حضرت محمد (ص) و خاندان پاکش سیصد و نود و هشتمین جلسه شورای اسلامی شهر نهاوند رأس ساعت ۸ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۷/۶ پس از تلاوت آیاتی چند از کلام... مجید به ریاست آقای صفی... خرم آبادی و با حضور اعضای شورای اسلامی شهر آقایان: ۱- عبدالعلی ملکی ۲- مؤمنعلی دارابی ۳- مجید پرویزی ۴- رضا کرملی ۵- داود سلگی ۶- قاسم سیف در محل دفتر شورا تشکیل و تصمیمات ذیل اتخاذ گردید.

بند ۱: بازگشت به نامه شماره ۱۴۰۴/۲/۰۲/۸۷۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۷/۳ شهرداری نهاوند مبنی بر اینکه یکی از نیازهای اساسی شهرداری در حوزه آتش نشانی و خدمات ایمنی و همچنین امور خدمات شهری و خدماتی وجود یکدستگاه جرثقیل می باشد که در مواقع بحران می تواند در تسریع امور کارساز و راهگشا باشد و در جنگ خنجمیلی ۱۲ روزه اخیر خطه این مهم مشهود بود، لذا به همین منظور شهرداری پیگیریهای لازم را در خصوص تأمین و تخصص اعتبار از استانداری و مراجع ذیربط جهت خرید یکدستگاه کامیون بنز با قابلیت نصب جرثقیل نموده است حال با توجه به اینکه کامیون مورد نظر مربوط به شرکت ایران خودرو دیزل می باشد که شرکت فوق انحصاری می باشد، لذا درخواست شهرداری مجوز ترک تشریفات با توجه به پیش فاکتور پیوست می باشد. موضوع در جلسه مطرح و پس از بحث و بررسی های لازم و با عنایت به توضیحات شهرداری در خصوص ضرورت خرید یکدستگاه کامیون بنز با قابلیت نصب جرثقیل که با کمک مالی استانداری محترم بخشی از منابع مالی آن تأمین می گردد و با توجه به اینکه کامیون مورد نظر مربوط به شرکت ایران خودرو دیزل می باشد که شرکت فوق انحصاری بوده، لذا این شورا موافقت خویش را با درخواست شهرداری مبنی بر ترک تشریفات با توجه به پیش فاکتور پیوست اعلام و مقرر می دارد شهرداری با رعایت جمیع جهات قانونی و بین نامه مالی و معاملاتی شهرداریها پیگیریهای لازم را در اینخصوص معمول دارد.

قاسم سیف

داود سلگی

رضا کرملی

مجید پرویزی

عبدالعلی ملکی

مؤمنعلی دارابی

صفی... خرم آبادی



صور تجلسه شورای اسلامی شهر نهاوند

با صلوات بر حضرت محمد (ص) و خاندان پاکش سیصد و پنجاهمین جلسه شورای اسلامی شهر نهاوند رأس ساعت ۱۳ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۷/۷ پس از تلاوت آیاتی چند از کلام ا... محمد به ریاست آقای صفی ا... خرم آبادی و با حضور اعضای شورای اسلامی شهر آقایان: ۱- عبدالعلی ملکی ۲- مؤمنعلی دارابی ۳- مجید پرویزی ۴- رضا کرملی ۵- داود سلگی ۶- قاسم سیف در محل دفتر شورا تشکیل و تصمیمات ذیل اتخاذ گردید.

بند ۱: بازگشت به نامه شماره ۱۴۰۴/۲/۰۲/۸۴۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۹ شهرداری نهاوند منضم به تصویر قرارداد شماره ۱۴۰۴/۲/۰۲/۸۴۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۴ در خصوص خرید و ملک تعریض پلاک ۳ فرعی از ۴۱۷۰ اصلی واقع در خیابان معلم متعلق به وراثت مرحوم قدرت الله سیف به شرح:

ماده ۱ (موضوع قرارداد): عبارت است از خرید و تملک محدوده واقع در طرح تعریض پلاک ثبتی ۳ فرعی ۴۱۷۰ اصلی به مساحت ۳۲۷/۱۳ متر مربع که مساحت کل پلاک ۳۹۲/۸۶ متر مربع و باقیمانده پلاک پس از کسر تعریض ۶۵/۷۴ متر مربع که متعلق به مالک است.

تبصره: با توجه به اهمیت و ضرورت بازگشایی خیابان معلم نظر به اینکه قسمت اعظم املاک واقع در طرح موصوف توسط این شهرداری خریداری گردیده و تکمیل طرح و بازگشایی کامل محل، مستلزم تملک ملک مذکور است.

ماده ۲ (مبلغ قرارداد): حسب نظر اعلام نظر کارشناس رسمی دادگستری به شماره ثبت ۱۴۰۴/۱/۰۲/۸۵۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۸ ارزش کل محدوده واقع در طرح به مساحت ۳۲۷/۱۳ متر مربع اعم از عرصه و اعیانی با احتساب امتیازات جمعاً به مبلغ ۶۵/۴۲۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین و برآورد گردیده است. کلیه امتیازات از جمله آب و برق و گاز و آجر و آهن آلات بعد از تخریب و مستحقات بعد از تخریب متعلق به مالک می باشد. خاکبرداری و جمع آوری و نیز هرگونه خسارت اعم از مالی به املاک مجاور و خسارت جانی به اشخاص ثالث در حین تخریب و خاکبرداری به عهده شهرداری می باشد.

ماده ۳ (نحوه پرداخت ثمن معامله): مقرر گردید شهرداری نهاوند نسبت به پرداخت نقدی محدوده واقع در طرح به مبلغ ۶۵/۴۲۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال در حق طرف قرارداد به شرح ذیل اقدام نماید.

قاسم سیف

داود سلگی

رضا کرملی

مجید پرویزی

عبدالعلی ملکی

مؤمنعلی دارابی

صفی ا... خرم آبادی

ماده ۴) مدت قرارداد، ماده ۵) سایر شرایط و تعهدات طرفین قرارداد: در چهار بند. موضوع در جلسه مطرح و پس از بحث و بررسی‌های لازم این شورا برابر قوانین و مقررات و آیین نامه مالی و معاملاتی شهرداریها مستند به نامه اداره شهرسازی و معماری شهرداری در خصوص میزان تعریض محدوده واقع در طرح به شماره ۱۴۰۴/۱/۰۲/۵۴۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۳/۲۷ و همچنین نامه شماره ۱۴۰۴/۱/۰۲/۹۲۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۷ اداره درآمدهای عمومی شهرداری در خصوص ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری پلاک ۳ فرعی از ۴۱۷۰ اصلی با مالکیت وراث مرحوم قدرت الله بیف به متراژ ۶۵/۷۳ متر مربع واقع در خیابان معلم اعلام و با توجه به اهمیت و ضرورت بازگشایی خیابان معلم و با توجه به اینکه قسمت اعظم پلاک واقع در طرح خیابان مذکور (معلم) توسط شهرداری تملک و خریداری گردیده و تکمیل طرح و بازگشایی کامل محل مستلزم تملک ملک مذکور می‌باشد، موافقت خویش را با قرارداد تنظیمی به شماره ۱۴۰۴/۲/۰۲/۸۳۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۴ در پنج ماده و دو تبصره و شش بند فی مابین طرفین قرارداد اعلام و مقرر می‌دارد پیگیری‌های لازم در اینخصوص معمول گردد.

قلیو سیف

داود گسسی

مجلس علمائے ہند

حید پرویزی

عليه السلام

ملی دارایی

خردمهر آبادی



صورتحصل جلسه شورای اسلامی شهر نهاوند

با صلوات بر حضرت محمد (ص) و خاندان پاکش چهارصدمین جلسه شورای اسلامی شهر نهاوند رأس ساعت ۱۳ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۴ پس از تلاوت آیاتی چند از کلام ... مجید پرویزی ریاست آقای صفی ... حرام آبادی و با حضور اعضای شورای اسلامی شهر آقایان: ۱- عبدالعلی ملکی ۲- مؤمنعلی دارابی ۳- مجید پرویزی ۴- رضا کرملی ۵- داود سلگی ۶- قاسم سیف در محل دفتر شورای تشکیل و تصمیمات ذیل اتخاذ گردید.

بند ۱: بازگشت به نامه شماره ۱۴۰۴/۴/۰۲/۶۷۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۳ شهرداری مبنی بر اینکه با عنایت به درخواست‌های مردمی و ضرورت ایجاد زیرساخت‌های تفریحی و گردشگری در شهر و فقدان سینما در شهر نهاوند شهرداری با هماهنگی شورای اسلامی شهر نسبت به پیگیری و تصویب زمین واقع در مجاز میدان شهید سلیمانی جهت احداث پردیس سینمایی شامل سینما، تجاری و پارکینگ اقدام و موضوع در کمیسیون ماده پنج بعد از پیگیری‌های مستمر مصوب گردیده و مراتب شناسایی و جذب فراخوان در چندین مرحله انجام گردید. متأسفانه استقبالی در این خصوص به عمل نیامد. حال با توجه به ضرورت احداث سینما و مراتب مذکور این شهرداری در نظر دارد نسبت به احداث سینما در متراژ حدود ۱۰۰۰ مترمربع از زمین فوق با رعایت ضوابط میراث فرهنگی، گردشگری اقدام نماید. در ضمن تامین منابع مالی ساخت سینما به مساحت حدود ۶۰۰ متر مربع از زمین فوق به تجاری هدف گذاری گردیده و مابقی مساحت به پارکینگ عمومی اختصاص داده شده، لذا در راستای اجابت خواسته شهروندان محترم موضوع بررسی و نتیجه جهت اقدامات بعدی به شهرداری اعلام گردد، لازم به ذکر است در راستای ساخت سینما بر اساس فهرست بهاء سال ۱۴۰۴ برآورد و فرایند انتخاب پیمانکار طی روال قانونی صورت می‌پذیرد و از طرفی مقدار تجاری مذکور بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری پس از طی مراحل قانونی آگهی مزایده عمومی و فروش آن، درآمد حاصله صرف تامین منابع مالی ساخت سینما می‌گردد. موضوع در جلسه مطرح و پس از بحث و بررسی‌های لازم و با عنایت به سوابق مکاتبات و پیگیری‌های قبلی شهرداری نهاوند به شماره ۵۶۹۶ مورخ ۱۳۹۸/۲/۰۲ و بند ۴ صورتحصل شماره ۲۷۴ مورخ ۱۳۹۸/۶/۱۷ شورای اسلامی دوره پنجم و نامه شماره ۱۶/۴۲۵۷ مورخ ۱۳۹۸/۶/۱۷ مدیر کل محترم وقت فرهنگ و ارشاد اسلامی استان همدان و نامه شماره ۱۵۱/۱۹۳۵۸۵ مورخ ۱۳۹۸/۶/۱۱ معاون محترم توسعه مدیریت و منابع سازمان امور سینمایی و سمعی بصری وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی و همچنین نامه شماره ۵۸/۱۹۷۰۵۸ مورخ ۱۳۹۸/۶/۱۷ به عنوان مدیرعامل محترم موسسه سینما شهر در خصوص ارسال یک نسخه از تفاهم نامه شماره ۵۸/۱۹۶۷۶۴ مورخ ۱۳۹۸/۶/۱۷ در خصوص احداث پردیس سینمایی در شهر نهاوند که در راستای ارتقای شاخص‌های فرهنگی و عمومی سازی دسترسی فرهنگی مستند به تفاهم نامه شماره ۱۵/۱۵۹۵۹۱ مورخ ۱۳۹۸/۴/۱۰ سازمان امور سینمایی و سمعی و بصری با سازمان شهرداریها و دهیاریهای کشور به شرح:

الف) ساخت و بهره‌برداری پردیس سینمایی.

قاسم سیف

داود سلگی

رضا کرملی

مجید پرویزی

عبدالعلی ملکی

مؤمنعلی دارابی

حرام آبادی

(ب) تعهدات طرفین: شهرداری نهاوند طی نامه شماره ۱۴۰۴/۲/۰۲/۹۰۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۴ منضم به تفاهمنامه فوق الذکر (سازمان امور سینمایی و سمعی و بصری، سازمان شهرداریها و دهیاریهای کشور، مدیرعامل مؤسسه سینما شهر، مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان همدان و شهردار نهاوند)

در خصوص پیگیری احداث پردیس سینمایی در زمین مجاور میدان سپهبد شهید حاج قاسم سلیمانی به متراژ ۱۰۰۰ متر مربع جهت ساخت پردیس سینمایی، این شورا با رعایت قوانین و مقررات و اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیصلاح موافقت خویش را مبنی بر احداث پردیس سینمایی با رعایت شرایط ذیل:

(الف) تعیین و برآورد منابع مالی تعهد شده توسط هر یک از طرفین تفاهمنامه.

(ب) فرایند اجرای کار شامل: طراحی، تهیه نقشه، نظارت در امور مربوط به ساخت پردیس سینمایی، انتخاب پیمانکار واجد شرایط جهت ساخت ابنیه (شامل ساختمان، تأسیسات، تجهیزات فنی صدا و نمایش به وضوح در آگهی و فراخوان عمومی انتخاب پیمانکار واجدالشرایط مشخص گردد.

(ج) با توجه به حجم فعالیت ساختمانی احداث پردیس سینمایی در حوزه‌های مختلف، انتخاب دستگاه نظارت و ناظرین عالی ذیصلاح خارج از مجموعه شهرداری مورد توجه قرار گیرد.

(د) با عنایت به اینکه ملک در محدوده بافت تاریخی شهر نهاوند قرار دارد رعایت اصول و خط و مش‌های احیای کالبدی و اجتماعی بافت تاریخی و ضوابط و مقررات عمومی ساخت و ساز در پهنه بافت مذکور مورد توجه قرار گیرد.

نظر به اینکه بخش عمده‌ای از منابع مالی مورد نیاز برای ساخت پردیس سینمایی علاوه بر اختصاص یک قطعه زمین به متراژ ۱۰۰۰ متر مربع برای ساخت پردیس سینمایی توسط شهرداری از محل فروش زمینی به مساحت ۶۰۰ مترمربع از پلاک ثبتی ۲۱۸ فرعی از ۲۸۱۷ اصلی مفروز و مجزی از ۱۱ فرعی با کاربری تجاری تامین می‌گردد، شهرداری پس از اخذ مجوزهای لازم از این شورا برای فروش ملک مذکور، ضرورت دارد در آگهی مزایده عمومی ملک تجاری، کلیه ضوابط، مقررات مربوط به شهرسازی، میراث فرهنگی و تعداد طبقات مجاز جهت ساخت واحدهای تجاری و همچنین رعایت اصول فنی و متناسب سازی نقشه معماری واحدهای تجاری متناسب با نقشه معماری پردیس سینمایی فرهنگی‌های لازم را در آگهی مزایده عمومی معمول دارد.

(و) با توجه به اینکه مجتمع مذکور به صورت چند منظوره تجاری، فرهنگی (پردیس سینمایی) و پارکینگ اجراء می‌گردد و ملک مذکور از موقعیت مکانی مناسبی برخوردار می‌باشد ضرورت دارد نسبت به اجرای سازه‌ای مقاوم، ایمن، فنی و شکل متناسب با معماری ایرانی اسلامی که معرف هویت تمدنی، تاریخی، انقلابی و اجتماعی مردم شهرستان نهاوند باشد، در طراحی و اجرای مجتمع چند منظوره با دقت و ظرافت بالا از ابتدای فرایند اجرایی احداث تا بهره‌برداری کامل مد نظر قرار گیرد.

(ز) با توجه به احجام فنی، اجرایی، تأسیساتی، پروژه مذکور، رعایت تمامی جوانب فنی، اجرائی، مالی و... به منظور ساخت بهره‌برداری از پردیس سینمایی، پارکینگ و واحدهای تجاری به صورت جدی در دستور کار شهرداری قرار گیرد. اعلام و مقرر می‌دارد پیگیری‌های لازم و اخذ هماهنگی‌های مورد نیاز جهت صدور مجوزهای لازم با دستگاه‌ها و ادارات ذیصلاح با رعایت جمیع جهات قانونی و آئین نامه مالی و معاملاتی شهر نهاوند در این خصوص معمول گردد.

داود سلگی

مجتبی علی

مجید پرویزی

محمد علی ملکی

مؤمن علی دارابی

صفی‌الله خرم آبادی

صفی‌الله خرم آبادی

صورتحساب شورای اسلامی شهر نهاوند

با صلوات بر حضرت محمد (ص) و خاندان پاکش چهارمین جلسه شورای اسلامی شهر نهاوند رأس ساعت ۱۴ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۵ پس از تلاوت آیاتی چند از کلام الله مجید به ریاست آقای صفی ابراهیم خرم آبادی و با حضور اعضای شورای اسلامی شهر آقایان: ۱- عبدالعلی ملکی ۲- مؤمنلی دارابی ۳- مجید پرویزی ۴- رضا کرمانعلی ۵- داود سلگی ۶- قاسم سیف در محل دفتر شورا تشکیل و تصمیمات ذیل اتخاذ گردید.

بند ۱: بازگشت به نامه شماره ۱۴۰۴/۴/۰۲/۹۶۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۲ شهرداری نهاوند مبنی بر اینکه علیرغم پیگیری‌های صورت گرفته و برگزاری چندین مرحله آگهی مزایده و همچنین صرفاً هزینه‌های چاپ آگهی و اسوایی مشکلات و معضلات مربوط به نگهداری چوب‌های انباشت شده مربوط به هرس درختان این شهرداری در نظر دارد با رعایت قیمت پایه کارشناسی نسبت به فروش چوب‌های مورد نظر به لحاظ جلوگیری از تضییع اموال شهرداری با توجه به ماده ۱۳۲ آیین نامه مالی شهرداریها مبنی بر برگزاری مزایده حضوری (حراج) اقدام نماید. موضوع در جلسه مطرح و پس از بحث و بررسی‌های لازم و با توجه به شرح مشکلات فوق الذکر ناشی از انباشت چوب‌های خشک ناشی از هرس درختان و ... و ضرورت رعایت اصول ایمنی و مدیریت بحران به منظور جلوگیری از بروز خطرات ناشی از آتش سوزی، این شورا با رعایت قوانین و مقررات و آیین نامه مالی و معاملاتی شهرداریها در خصوص نحوه برگزاری آگهی مزایده حضوری (حراج) موافقت خود را با درخواست شهرداری مبنی بر فروش چوب‌های مورد نظر با قیمت پایه کارشناسی رسمی دادگستری به تفکیک انواع چوب (تنه، شاخه‌های هرس شده و ...) اعلام و مقرر می‌دارد پیگیری‌های لازم در این خصوص معمول گردد.

قاسم سیف

داود سلگی

رضا کرمانعلی

مجید پرویزی

عبدالعلی ملکی

مؤمنلی دارابی

صفی ابراهیم خرم آبادی



صور تجلیه شورای اسلامی شهر نهاوند

با صلوات بر حضرت محمد (ص) و خاندان پاکش چهارم و دومین جلسه شورای اسلامی شهر نهاوند رأس ساعت ۱۳ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۳ پس از تلاوت آیاتی چند از کلام الله مجید به ریاست آقای صفی ا... خرم آبادی و با حضور اعضای شورای اسلامی شهر آقایان: ۱- عبدالعلی ملکی ۲- مؤمنعلی دارابی ۳- مجید پرویزی ۴- رضا کرمانعلی ۵- داود سلگی ۶- قاسم سیف در محل دفتر شورا تشکیل و تصمیمات ذیل اتخاذ گردید.

بند ۱: بازگشت به نامه شماره ۱۶۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۵ ریاست محترم هیأت تطبیق شهرستان نهاوند راجع به بند ۱ صور تجلیه شماره ۴۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۷/۷ با کد رهگیری ۴۰۰۴۰۳۲۸۸۹۸۰۱ با موضوع، بازگشت به نامه شماره ۱۴۰۴/۴/۰۴/۸۴۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۹ شهرداری نهاوند جهت خرید و تملک محدود واقع در طرح تعریض متعلق به وراثت مرحوم قدرت الله سیف واقع در خیابان معلم که اعلام داشته پس از تجدید نظر پیرامون مسوئله مذکور، نظریه کارشناس رسمی دادگستری اخذ و جهت استحضار و اعلام نظر هیأت تطبیق ارسال گردد. موضوع در جلسه مطرح و پس از بحث و بررسی های لازم به پیوست نظریه کارشناس رسمی دادگستری به شماره ثبت ۱۴۰۴/۱/۰۲/۸۵۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۸ مبنی بر ارزیابی یک قطعه زمین تحت پلاک ثبتی ۳۹۰۸ فرعی از ۴۰۹۱ اصلی مفروز و مجزی از ۱۸۸۸ قطعه ۱۹ بخش ۱ ثبتی نهاوند، به مالکیت رسمی شهرداری به مبلغ ۲۵/۷۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دومیلیارد و پانصد و هفتاد و هفت میلیون تومان و نظریه کارشناسی شماره ۱۸۷/۴۰۴/۴۰/ش/۱ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۴ در ارتباط با ارزیابی یک قطعه زمین تحت پلاک ثبتی ۳۹۰۹ فرعی از ۴۰۹۱ اصلی مفروز و مجزی از ۱۸۸۸ قطعه ۲۰ بخش یک نهاوند به مالکیت رسمی شهرداری نهاوند به مبلغ ۲۶/۵۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دومیلیارد و شصت و پنج و پنجاه و هفت میلیون تومان و همچنین نظریه کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۱۴۰۴/۳/۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۰ در مورد ارزیابی مقدار ۳۲۷/۱۳ متر مربع از پلاک ثبتی ۳ فرعی از ۴۱۷۰ اصلی تحت مالکیت وراثت مرحوم قدرت الله سیف واقع در خیابان ظفری و بوی آموزش و پرورش با مساحت کل ملک قبل از تعریض ۳۹۲/۸۶ متر مربع با کاربری مسکونی با ارزش هر متر مربع از پلاک مذکور که در طرح قرار گرفته است برابر ۲۰ میلیون تومان و جمعاً ارزش مقدار ۳۲۷/۱۳ متر مربع تعریض برابر ۶/۵۴۲/۶۰۰/۰۰۰ تومان (شش میلیارد و پانصد و چهل دو میلیون و ششصد هزار تومان) برآورد و مراتب جهت استحضار به حضور ابلاغ می گردد.

قاسم سیف

داود سلگی

رضا کرمانعلی

مجید پرویزی

عبدالعلی ملکی

مؤمنعلی دارابی

صفی ا... خرم آبادی